

Algemene Voorwaarden voor Verhuur

Domein Leeflank

Preambule

ALGEMENE VOORWAARDEN VAN VERHUUR van locatie/ruimte Domein Leeflank, gevestigd te 9340 Lede, Bosstraat 97, Oost-Vlaanderen, België. Domein Leeflank, ingeschreven in het Handelsregister onder nummer: 0645847081 met bijhorend btw-nummer BE0645.847.081, hierna te noemen: Leeflank BV.

Overwegende dat het wenselijk is om alle door Leeflank BV in het kader van de onderneming gesloten en te sluiten overeenkomsten van gebruik van een locatie algemene voorwaarden van toepassing te laten zijn, heeft Leeflank BV de navolgende algemene voorwaarden vastgesteld.

Versie: Januari 2026

Artikel 1: Begripsomschrijvingen

In de hierna volgende voorwaarden wordt verstaan onder:

- **Wederpartij:** degene met wie Leeflank BV een overeenkomst – in welke vorm dan ook – aangaat, dan wel aan wie Leeflank BV een aanbieding doet.
- **Overeenkomst:** de overeenkomst tot gebruik van (een deel van) de Locatie "Domein Leeflank", tot stand gekomen via schriftelijke, elektronische of digitale weg.
- **De Locatie:** Domein Leeflank met (o.a.) wijngaard en regeneratief voedselbosstelsel, vinificatieruimte, brouwerij, sanitaire voorzieningen, landhuis, stretchtent, tuin en alle aanwezige roerende en onroerende goederen gelegen te Bosstraat 97, 9340 Lede, België.
- **Evenement:** elk gebruik van de Locatie door de wederpartij, waaronder maar niet beperkt tot: huwelijken, bedrijfsevenementen, verjaardagsfeesten, seminars, rondleidingen, workshops en andere activiteiten.
- **Personeelslid:** elke medewerker van Leeflank BV of door Leeflank BV ingeschakelde derde die diensten verleent tijdens een evenement.

Artikel 2: Toepasselijkheid Algemene Voorwaarden

2.1. Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle rechtsverhoudingen tussen Leeflank BV en de wederpartij, waarop Leeflank BV deze algemene voorwaarden van toepassing heeft verklaard, inclusief door Leeflank BV gedane aanbiedingen en tussen Leeflank BV en de wederpartij gesloten overeenkomsten, betreffende (ver)huur van (een deel van) de Locatie, alsmede de uitvoering daarvan.

2.2. Mondelinge afspraken, afwijkingen of aanvullingen van het bepaalde in de overeenkomst en deze daarbij geldende algemene voorwaarden zijn slechts geldig voor zover deze van geval tot geval uitdrukkelijk schriftelijk of per e-mail zijn vastgelegd.

2.3. Deze algemene voorwaarden zijn eveneens van toepassing op alle overeenkomsten met Leeflank BV, voor de uitvoering waarvan derden dienen te worden betrokken.

2.4. De toepasselijkheid van algemene voorwaarden van de wederpartij wordt uitdrukkelijk uitgesloten, tenzij Leeflank BV deze uitdrukkelijk en schriftelijk heeft aanvaard.

2.5. Indien een of meerdere bepalingen in deze algemene voorwaarden nietig zijn of vernietigd mochten worden, blijven de overige bepalingen volledig van toepassing.

Artikel 3: Totstandkoming Overeenkomst en Prijzen

3.1. Door Leeflank BV uitgebrachte offertes/aanbiedingen zijn vrijblijvend en geldig gedurende 30 dagen, tenzij anders vermeld.

3.2. Een overeenkomst komt tot stand op een van de volgende wijzen:

- Wanneer een door de wederpartij getekende versie van de offerte en/of deze algemene voorwaarden door Leeflank BV is ontvangen;
- Wanneer de wederpartij via de website van Leeflank BV een boeking plaatst en de algemene voorwaarden digitaal aanvaardt;
- Wanneer de wederpartij per e-mail uitdrukkelijk akkoord gaat met een offerte en de toepasselijkheid van deze voorwaarden;
- Wanneer door Leeflank BV een begin wordt gemaakt met de uitvoering van de overeenkomst.

3.3. Leeflank BV heeft het recht om binnen vijf werkdagen na ontvangst van een aanvaarding schriftelijk aan de wederpartij mee te delen dat geen overeenkomst tot stand zal komen.

3.4. Afspraken met ondergeschikten van Leeflank BV binden niet dan nadat en voor zover zij door Leeflank BV schriftelijk zijn bevestigd.

3.5. Alle aanbiedingen zijn gebaseerd op de door de wederpartij verstrekte gegevens. Voor onjuistheden in de door de wederpartij aangeleverde gegevens dan wel de gevolgen daarvan, is Leeflank BV nimmer aansprakelijk.

3.6. Leeflank BV behoudt zich het recht voor haar prijzen te wijzigen. Elke nieuwe prijslijst stelt de voorgaande buiten werking ten opzichte van na die nieuwe prijslijst geplaatste orders, dan wel verstrekte opdrachten.

Artikel 4: Algemene Verplichtingen

4.1. Leeflank BV verbindt zich aan de wederpartij (een deel van) de gehuurde locatie zoals schriftelijk nader gespecificeerd in gebruik te geven, gelijk de wederpartij zich verbindt het gebruik van (een deel van) de locatie van Leeflank BV in gebruik aan te nemen en de gebruikte locatie na beëindiging van de huur in goede staat en schoon op te leveren zoals de wederpartij de locatie aantrof bij begin van de huurovereenkomst, een en ander met inachtneming van het hierna bepaalde.

4.2. Indien meer dan een (rechts)persoon als gebruiker optreedt, is iedere gebruiker hoofdelijk aansprakelijk voor de voldoening aan de uit de overeenkomst voortvloeiende verplichtingen.

4.3. De wederpartij draagt zorg voor het tijdig verstrekken van alle gegevens waarvan Leeflank BV aangeeft dat deze noodzakelijk zijn of waarvan de wederpartij redelijkerwijs

behoort te begrijpen dat deze noodzakelijk zijn voor het uitvoeren van de overeenkomst. Indien de voor de uitvoering van de overeenkomst benodigde gegevens niet tijdig aan Leeflank BV zijn verstrekt, heeft Leeflank BV het recht de uitvoering van de overeenkomst op te schorten en heeft zij tevens het recht alle uit de vertraging voortvloeiende kosten volgens de gebruikelijke tarieven aan de wederpartij in rekening te brengen.

Artikel 5: Capaciteiten, Eindtijden en Gebruiksperiode

5.1. Maximale capaciteiten

De maximale capaciteiten van de Locatie zijn als volgt vastgesteld:

- Binnenruimten (landhuis): maximaal 49 personen (*conform brandweervoorschriften*)
- Buitenlocatie met stretchtent: maximaal 100 personen
- Rondleidingen: 15-50 personen (afhankelijk van formule)
- Workshops: variërend per type (zie specifieke voorwaarden)

Overschrijding van deze capaciteiten is niet toegestaan en geeft Leeflank BV het recht het evenement te annuleren of extra gasten te weigeren, zonder dat dit aanleiding geeft tot restitutie of schadevergoeding.

5.2. Eindtijd evenementen

Alle evenementen dienen uiterlijk om 22:59 uur te eindigen.

Dit houdt in dat op dit tijdstip:

- Alle muziek gestopt dient te zijn;
- Alle gasten de Locatie dienen te verlaten;
- De ontruiming voltooid dient te zijn.

Bij overschrijding van de eindtijd wordt een toeslag van €200 per begonnen half uur in rekening gebracht, onverminderd het recht van Leeflank BV om het evenement te beëindigen.

5.3. Gebruiksperiode

Het gebruik eindigt na afloop van de bepaalde datum en tijd, dan wel voor zover later, op de datum waarop het gehuurde in het geheel door de wederpartij is ontruimd. Bij gebruik van de locatie buiten de overeengekomen tijden wordt een extra bedrag van €200 per begonnen uur in rekening gebracht.

Artikel 6: Personeelskosten

6.1. Voor bedrijfsevents is standaard 1 personeelslid van Leeflank BV inbegrepen in de basisprijs gedurende de verhuurperiode.

6.2. Bij recepties, diners en events waarbij bediening vereist is, worden extra personeelsleden aangerekend. De personeelskosten bedragen:

- **Weekdagen (maandag t/m zaterdag): €45 per uur per personeelslid, exclusief BTW**
- **Zondagen en feestdagen: €65 per uur per personeelslid, exclusief BTW**

6.3. Als feestdagen worden beschouwd: nieuwjaarsdag, paaszondag, paasmaandag, 1 mei, O.L.H. Hemelvaart, pinksterzondag, pinkstermaandag, nationale feestdag (21 juli), O.L.V. Hemelvaart (15 augustus), Allerheiligen (1 november), Wapenstilstand (11 november), Kerstmis (25 december) en alle andere door de Belgische overheid erkende feestdagen.

6.4. Voor privé-evenementen wordt het aantal benodigde personeelsleden bepaald op basis van 1 personeelslid per 20 gasten, met een minimum van 1 personeelslid.

Artikel 7: Huurprijs en Betalingsvoorwaarden

7.1. Voorschot en betaling

Tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders overeengekomen, dient de helft (50%) van de totale huursom bij wijze van voorschot te worden voldaan binnen 14 dagen na bevestiging van de boeking. De overige 50% van de huursom alsmede de overige vergoedingen (waaronder dranken, extra personeelsuren en eventuele schade) dienen binnen 14 dagen na het evenement te worden voldaan.

Bij niet tijdige vooruitbetaling heeft Leeflank BV zonder nadere ingebrekestelling het recht het gebruik te annuleren.

7.2. Betaalmethoden

Betaling kan geschieden via:

- Overschrijving op IBAN BE52 1430 9563 2809 (Fintro) t.n.v. Leeflank BV;
- Online betaling via de website (Mollie: Bancontact, iDEAL, creditcard);
- Contante betaling ter plaatse (uitsluitend voor consumpties en kleine bedragen).

7.3. Betalingstermijnen en verzuim

Betaling dient in alle gevallen te geschieden zonder aftrek, korting of verrekening binnen 14 dagen na factuurdatum. Bezwaren tegen de hoogte van facturen schorten de betalingsplicht niet op.

De wederpartij is in gebreke door het verstrijken van de overeengekomen betalingstermijn, zonder dat hiervoor een aparte ingebrekestelling is vereist. De wederpartij is alsdan een rente verschuldigd van 10% per jaar, tenzij de wettelijke rente voor handelsovereenkomsten hoger is.

Artikel 8: Inbegrepen Diensten en Faciliteiten

8.1. In de verhuurprijs zijn inbegrepen:

- Schoonmaakkosten na afloop van het evenement;
- Verwarming en/of airconditioning (naar gelang het seizoen);
- Elektriciteit;
- Gebruik van glazen, stoelen en tafels;
- Sanitaire voorzieningen;
- Het klaarzetten van de ruimtes in de door de wederpartij gewenste opstelling, mits minimum 2 werkdagen voor het evenement doorgegeven per e-mail.

8.2. Niet inbegrepen in de verhuurprijs (en apart te vergoeden):

- Servies, bestek en borden (dient door cateraar of wederpartij te worden voorzien);
- Catering en voedsel;
- Extra personeelsuren boven het inbegrepen aantal;
- Dranken (zie Artikel 9).

Artikel 9: Dranken en Consumpties

9.1. Alle alcoholische en non-alcoholische dranken dienen verplicht te worden afgenomen bij Leeflank BV en worden aangerekend volgens de actuele prijslijst, beschikbaar op aanvraag en via de website.

9.2. Het is de wederpartij en diens gasten uitdrukkelijk niet toegestaan eigen dranken mee te brengen naar de Locatie. Dranken die in strijd met deze bepaling worden aangetroffen, zullen in beslag worden genomen en niet worden geretourneerd.

9.3. Leeflank BV hanteert een strikt beleid inzake alcoholverkoop aan minderjarigen. Personen jonger dan 18 jaar worden geen alcohol geserveerd. De wederpartij is verantwoordelijk voor het informeren van gasten over dit beleid.

9.4. Leeflank BV behoudt zich het recht voor om de verkoop van alcohol te weigeren aan personen die duidelijk onder invloed zijn.

Artikel 10: Catering en Voedsel

10.1. Leeflank BV beschikt over een netwerk van professionele cateringpartners. Op verzoek kan Leeflank BV contact leggen met deze partners voor een offerte op maat.

10.2. De wederpartij heeft het recht een eigen cateraar in te schakelen, mits:

- De cateraar beschikt over alle vereiste vergunningen en verzekeringen;
- De cateraar zich houdt aan de huisregels van Domein Leeflank;
- De keuken en gebruikte ruimtes schoon en opgeruimd worden achtergelaten.

10.3. De wederpartij blijft te allen tijde aansprakelijk voor de handelingen van de door hen ingeschakelde cateraar.

10.4. Domein Leeflank beschikt over basis keukenapparatuur. Professionele keukenapparatuur dient door de cateraar zelf te worden voorzien.

Artikel 11: Annulering

11.1. De wederpartij kan een tot stand gekomen overeenkomst schriftelijk of per e-mail annuleren. Bij annulering is de wederpartij de volgende vergoeding verschuldigd aan Leeflank BV:

- **Meer dan 3 maanden voor aanvang:** geen kosten, volledige restitutie van betaald voorschot;
- **Tussen 3 en 2 maanden voor aanvang:** 25% van de overeengekomen huursom;
- **Tussen 2 maanden en 1 maand voor aanvang:** 50% van de overeengekomen huursom;

- **Tussen 1 maand en 14 dagen voor aanvang:** 75% van de overeengekomen huursom;
- **Minder dan 14 dagen voor aanvang:** 100% van de overeengekomen huursom.

11.2. Indien de wederpartij de gehuurde locatie, door welke oorzaak dan ook, niet op het overeengekomen tijdstip in gebruik neemt, is de wederpartij in alle gevallen de overeengekomen huursom verschuldigd.

11.3. De dag van ontvangst van de annulering door Leeflank BV is bepalend voor de toepasselijke vergoeding.

Artikel 12: Overmacht

12.1. Partijen zijn ingeval van overmacht niet gehouden tot het nakomen van enige verplichting.

12.2. Onder overmacht wordt in deze algemene voorwaarden verstaan iedere omstandigheid vallende buiten de directe invloedssfeer van partijen, waardoor nakoming van de overeenkomst in redelijkheid niet meer kan worden verlangd, waaronder maar niet beperkt tot:

- Oorlog, oorlogsgevaar, mobilisatie, oproer, staat van beleg;
- Werkstaking of uitsluiting;
- Brand, overstroming of andere natuurrampen;
- **Epidemieën, pandemieën of andere gezondheidscrisis;**
- **Overheidsmaatregelen die het houden van het evenement verbieden of ernstig beperken (waaronder lockdowns, samenscholingsverboden, verplichte sluitingen);**
- Stroomuitval of andere technische storingen buiten de macht van Leeflank BV.

12.3. In geval van overmacht aan de zijde van Leeflank BV of de wederpartij ten gevolge van overheidsmaatregelen (zoals bedoeld in lid 2), zullen partijen in overleg treden over uitstel van het evenement naar een nieuwe datum. Indien binnen 6 maanden geen nieuwe datum kan worden overeengekomen, heeft de wederpartij recht op volledige restitutie van reeds betaalde bedragen, verminderd met reeds door Leeflank BV gemaakte kosten.

12.4. Indien de overmacht langer dan zestig dagen duurt, zijn beide partijen gerechtigd de overeenkomst schriftelijk te ontbinden.

Artikel 13: Geluidsnormen en Overlast

13.1. De wederpartij is verantwoordelijk voor het naleven van alle wettelijke geluidsnormen en het voorkomen van geluidsoverlast voor omwonenden.

13.2. Versterkte muziek (DJ, live band, geluidssystemen) is toegestaan onder de volgende voorwaarden:

- Tot 22:00 uur: maximaal 85 dB(A) gemeten op 1 meter van de geluidsbron;
- Vanaf 22:00 uur: achtergrondmuziek op conversatieniveau;
- Vanaf 22:59 uur: geen muziek meer toegestaan.

13.3. Leeflank BV behoudt zich het recht voor om het geluidsniveau te laten meten en bij overschrijding het volume te laten verlagen of de muziek te stoppen.

13.4. Bij klachten van omwonenden of bij niet-naleving van de geluidsnormen kan Leeflank BV het evenement onmiddellijk beëindigen, zonder dat dit aanleiding geeft tot restitutie of schadevergoeding.

Artikel 14: Gebruik van de Locatie

- 14.1. De wederpartij is gehouden bij de toegang tot en het gebruik van de gehuurde ruimte(n) de aanwijzingen van personeel van Leeflank BV op te volgen.
- 14.2. Roken is uitsluitend toegestaan op de daarvoor aangewezen buitenlocaties. Sigarettenpeuken dienen in de voorziene asbakken te worden gedeponneerd en niet op de grond, in de wijngaard of elders op het terrein.
- 14.3. Vuurwerk, open vuur (met uitzondering van kaarsen onder begeleiding) en wensballonnen zijn niet toegestaan op de Locatie.
- 14.4. In de binnenruimten van de Locatie zijn geen honden of andere huisdieren toegestaan, met uitzondering van erkende hulphonden.
- 14.5. Het aanbrengen van versieringen, spandoeken, confetti, glitters of andere decoraties is uitsluitend toegestaan na voorafgaande schriftelijke toestemming van Leeflank BV. Bevestigingsmiddelen die schade kunnen veroorzaken (spijkers, nietjes, tape op geschilderde oppervlakken) zijn niet toegestaan.
- 14.6. De wijngaard en het regeneratieve voedselbos zijn kwetsbare ecosystemen. Gasten worden verzocht de aangeduide paden te volgen en geen planten, bloemen of vruchten te plukken zonder toestemming.

Artikel 15: Foto- en Beeldrechten

- 15.1. Leeflank BV behoudt zich het recht voor om tijdens evenementen op de Locatie foto- en videomateriaal te maken voor promotionele doeleinden, waaronder gebruik op de website, sociale media en in drukwerk.
- 15.2. Indien de wederpartij of diens gasten niet wensen te worden gefotografeerd of gefilmd voor promotionele doeleinden, dient dit vooraf schriftelijk te worden medegedeeld aan Leeflank BV.
- 15.3. Indien de wederpartij een professionele fotograaf, videograaf of drone-operator wenst in te schakelen, dient dit vooraf te worden gemeld. Voor drone-opnames gelden de wettelijke bepalingen en is voorafgaande toestemming van Leeflank BV vereist.
- 15.4. Leeflank BV vraagt de wederpartij om, indien mooie foto's of video's worden gemaakt van het evenement, deze te delen met Leeflank BV. Dergelijk materiaal kan, met naamsvermelding van de fotograaf indien gewenst, worden gebruikt voor promotionele doeleinden.

Artikel 16: Verzekering

- 16.1. Leeflank BV beschikt over een bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering voor schade veroorzaakt door gebreken aan de Locatie of handelingen van personeel van Leeflank BV.
- 16.2. De wederpartij wordt aangeraden een evenementenverzekering af te sluiten die dekking biedt voor:
- Annuleringsrisico's;
 - Aansprakelijkheid voor schade veroorzaakt door gasten;
 - Schade aan of verlies van eigendommen.

16.3. Leeflank BV is niet aansprakelijk voor schade aan of vermissing/diefstal van kleding, persoonlijke eigendommen of andere goederen van de wederpartij of diens gasten.

Artikel 17: Schade en Aansprakelijkheid

17.1. De wederpartij is aansprakelijk voor alle schade aan de Locatie, de gehuurde ruimte(n) en alle aanwezige goederen, toegebracht als gevolg van of in verband met het gebruik door de wederpartij of diens gasten.

17.2. Ingeval van schade is de wederpartij verplicht deze onmiddellijk aan Leeflank BV te melden en alle maatregelen te treffen om de schade tot een minimum te beperken.

17.3. Leeflank BV heeft het recht schade onverwijld voor rekening van de wederpartij te laten herstellen; herstelkosten zijn terstond opeisbaar.

17.4. Leeflank BV is niet aansprakelijk voor indirecte schade, gevolgschade, gederfde winst of gemiste besparingen van de wederpartij.

17.5. Indien Leeflank BV aansprakelijk is, is deze aansprakelijkheid beperkt tot de factuurwaarde van de huur, dan wel tot het bedrag dat door de aansprakelijkheidsverzekering van Leeflank BV wordt uitgekeerd.

Artikel 18: Duurzaamheid en Respect voor de Natuur

18.1. Domein Leeflank is een regeneratief landgoed waar wijn, bier en kombucha worden geproduceerd in harmonie met de natuur. De wijngaard ondergaat een transformatie naar een biodivers voedselbosstelsel. Wij vragen alle gasten om dit te respecteren.

18.2. De wederpartij en diens gasten worden verzocht:

- Afval te scheiden volgens de aanwezige voorzieningen (PMD, glas, restafval, GFT);
- Geen zwerfvuil achter te laten op het terrein;
- De flora en fauna op het domein te respecteren;
- Waar mogelijk duurzame keuzes te maken (bijv. herbruikbaar serviesgoed).

18.3. Leeflank BV streeft naar een minimale ecologische voetafdruk en waardeert het wanneer de wederpartij deze filosofie deelt en uitdraagt naar de gasten.

Artikel 19: Vergunningen

19.1. De wederpartij is verantwoordelijk voor het verkrijgen van alle eventueel noodzakelijke vergunningen van daartoe bevoegde autoriteiten (gemeente, politie, brandweer).

19.2. Het niet verkrijgen van noodzakelijke vergunningen komt voor risico van de wederpartij en ontslaat de wederpartij niet van de betalingsverplichtingen jegens Leeflank BV.

Artikel 20: Privacy en Gegevensbescherming (GDPR)

20.1. Leeflank BV verwerkt persoonsgegevens van de wederpartij in overeenstemming met de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG/GDPR) en de Belgische privacywetgeving.

20.2. De persoonsgegevens die worden verzameld omvatten:

- Naam, adres, telefoonnummer en e-mailadres;
- Bedrijfsgegevens en BTW-nummer (indien van toepassing);
- Betalingsgegevens;
- Details over het geboekte evenement.

20.3. Deze gegevens worden verwerkt voor:

- De uitvoering van de overeenkomst;
- Facturatie en boekhouding;
- Communicatie over het evenement;
- Marketingdoeleinden (uitsluitend met toestemming).

20.4. Persoonsgegevens worden bewaard gedurende de wettelijk verplichte termijnen voor boekhoudkundige doeleinden (7 jaar) en voor marketingdoeleinden totdat toestemming wordt ingetrokken.

20.5. De wederpartij heeft het recht op inzage, rectificatie, wissing, beperking van verwerking, overdraagbaarheid van gegevens en bezwaar tegen verwerking. Verzoeken kunnen worden gericht aan info@leeflank.be.

20.6. Voor meer informatie verwijzen wij naar onze volledige privacyverklaring op www.domeinleeflank.com/privacy.

Artikel 21: In Gebreke Blijven Wederpartij

21.1. De wederpartij wordt geacht van rechtswege in verzuim te zijn indien deze of een derde die zich met toestemming van wederpartij op de Locatie bevindt:

- Handelt in strijd met enige bepaling van de huurovereenkomst of deze algemene voorwaarden;
- Geen gevolg geeft aan de aanwijzingen van personeel van Leeflank BV;
- De maximale capaciteit of eindtijd overschrijdt.

21.2. In een dergelijk geval heeft Leeflank BV het recht om zonder ingebrekestelling de overeenkomst onmiddellijk te beëindigen, zonder dat dit aanleiding geeft tot restitutie of schadevergoeding.

Artikel 22: Incassokosten

22.1. Indien de wederpartij in gebreke of verzuim is met het nakomen van betalingsverplichtingen, komen de kosten ter verkrijging van voldoening buiten rechte voor rekening van de wederpartij.

22.2. Voor zakelijke wederpartijen bedragen deze kosten 15% van het factuurbedrag met een minimum van €150, dan wel de werkelijke incassokosten indien deze hoger zijn.

Artikel 23: Geheimhouding

23.1. Beide partijen zijn verplicht tot geheimhouding van alle vertrouwelijke informatie die zij in het kader van de overeenkomst van elkaar hebben verkregen, tenzij op een der partijen een wettelijke plicht tot openbaarmaking rust.

Artikel 24: Geschillenbeslechting en Toepasselijk Recht

24.1. Op alle overeenkomsten die Leeflank BV met de wederpartij sluit en op eventueel daaruit voortvloeiende geschillen is Belgisch recht van toepassing.

24.2. Elk geschil zal worden beslecht door de bevoegde rechter in het arrondissement Dendermonde, tenzij de wet dwingend een andere rechter bevoegd verklaart.

24.3. Partijen zullen eerst trachten geschillen in onderling overleg op te lossen alvorens een beroep te doen op de rechter.

Artikel 25: Slotbepalingen

25.1. Deze algemene voorwaarden treden in werking op 1 januari 2026 en vervangen alle eerdere versies.

25.2. Leeflank BV behoudt zich het recht voor deze algemene voorwaarden te wijzigen. Gewijzigde voorwaarden zijn van toepassing op nieuwe overeenkomsten.

25.3. De meest recente versie van deze voorwaarden is beschikbaar op de website www.domeinleeflank.com en wordt op verzoek kosteloos toegezonden.

Contactgegevens

Leeflank BV Bosstraat 97 9340 Lede Oost-Vlaanderen, België

BTW: **BE0645.847.081** KvK: **645847081** IBAN: **BE52 1430 9563 2809 (Fintro)**

Telefoon: **+32 472 88 73 27** E-mail: **info@leeflank.be** Website: **www.domeinleeflank.com**